

Российская Федерация

Администрация Ветютневского сельского поселения
Фроловского муниципального района Волгоградской области

Постановление №58

от 17 апреля 2013 г

О внесении изменений и дополнений
в постановление администрации
Ветютневского сельского поселения
Фроловского муниципального района
Волгоградской области от 22 февраля
2013 года №25 «Об утверждении Положения
о муниципальном земельном контроле
в Ветютневском сельском поселении»

В целях приведения постановления администрации в соответствие действующему законодательству Российской Федерации и рассмотрев протест Фроловской межрайонной прокуратуры от 21.03.2013 № 7-25-2013 на постановление администрации Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области от 22 февраля 2013 года №25 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в Ветютневском сельском поселении» (далее по тексту – Положение)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение следующие изменения и дополнения:

1.1. Абзац 3 пункта 1.6 изложить в следующей редакции:

« Предметом документальной проверки являются сведения, содержащиеся в документах юридического лица, индивидуального предпринимателя, устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности, документы, используемые при осуществлении их деятельности и связанные с исполнением ими обязательных требований и

требований, установленных муниципальными правовыми актами, исполнением предписаний и постановлений органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля.»

1.2. Абзац 4 пункта 1.6 изложить в следующей редакции:

« Предметом выездной проверки являются содержащиеся в документах юридического лица, индивидуального предпринимателя сведения, а также соответствие их работников, состояние используемых указанными лицами при осуществлении деятельности территорий, зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, подобных объектов, транспортных средств, производимые и реализуемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем товары (выполняемая работа, предоставляемые услуги) и принимаемые ими меры по исполнению обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами.»

1.3. Подпункт 1) пункта 2.4 Положения изложить в следующей редакции :

«1) наименования юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), фамилии, имена, отчества индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит плановым проверкам, места нахождения юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или места жительства индивидуальных предпринимателей и места фактического осуществления ими своей деятельности».

1.4. В подпункте 3) пункта 2.4 Положения после слова «дата»

дополнить слово «начала».

1.5. Подпункт 4) пункта 2.4 Положения изложить в следующей редакции:

«4) наименование органа муниципального контроля, осуществляющего конкретную плановую проверку».

1.6. В абзаце 7 пункта 2.4 Положения слова «до 1 ноября» заменить словами «до 1 сентября»

1.7. Подпункт 3) абзаца 3 пункта 2.6 Положения изложить в следующей редакции:

«3) наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, проверка которых проводится, места нахождения юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или места жительства индивидуальных предпринимателей и места фактического осуществления ими деятельности, фамилия, имя, отчество гражданина в отношении которого, проводится проверка, место его жительства».

1.8. Абзац 2 пункта 2.7 Положения изложить в следующей редакции:

«О проведении плановой проверки юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются, органом муниципального контроля не позднее чем в течение трех рабочих дней до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа муниципального контроля о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом».

1.9. Пункт 2.9 Положения изложить в следующей редакции:

«Основанием для проведения внеплановой проверки является:

1) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами;

2) поступление в орган муниципального контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

в) нарушение прав потребителей (в случае обращения граждан, права которых нарушены)»;

1.10. в абзаце 2 пункта 2.10 Положения слова «относящихся в соответствии с законодательством Российской Федерации к субъектам малого или среднего предпринимательства» - исключить.

1.11. Абзац 2 пункта 2.11 Положения дополнить словами:

«объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации».

1.12. Главу 2 Положения дополнить пунктами 2.13 и 2.14 следующего содержания:

«2.13. Муниципальный земельный инспектор при проведении мероприятий по земельному контролю имеет право:

1) с целью проведения проверки посещать в порядке, установленном Законодательством РФ объекты, обследовать земельные участки, находящиеся в собственности, владении, пользовании и аренде

должностных, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

2) составлять акты о проведении проверки соблюдения земельного законодательства с обязательным ознакомлением с ними собственников, владельцев, пользователей, арендаторов земельных участков, и передавать их на рассмотрение должностным лицам, осуществляющим государственный земельный контроль;

3) получать от землепользователей объяснения, сведения и другие материалы, связанные с использованием земельных участков;

4) рассматривать заявления, обращения и жалобы граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц по фактам нарушения природоохранного, земельного и градостроительного законодательства;

5) обращаться в установленном порядке в органы внутренних дел за оказанием содействия в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению их деятельности по муниципальному земельному контролю, а также в установлении личности граждан, виновных в нарушении установленных требований земельного законодательства;

6) участвовать в совместных мероприятиях по проведению государственного, общественного и производственного земельного контроля;

7) осуществлять превентивные мероприятия, направленные на предупреждение нарушений земельного законодательства гражданами и юридическими лицами, в том числе с использованием СМИ;

8) требовать объяснения с граждан и юридических лиц при выявлении признаков нарушений земельного и природоохранного законодательства;

9) требовать от лиц, использующих земельные участки, документы, подтверждающие право пользования земельными участками;

10) обращаться в органы внутренних дел за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих проведению муниципального земельного контроля, а также в установлении личности граждан, виновных в нарушении земельного законодательства;

11) проходить обучение на курсах повышения квалификации (семинарах) по изучению земельного и природоохранного законодательства, а также применению в практической работе иных нормативно-методических материалов и документов;

12) осуществлять другие права, установленные действующим законодательством Российской Федерации, Волгоградской области и муниципальными правовыми актами».

«2.14. Муниципальный земельный инспектор при проведении мероприятий по земельному контролю обязан:

- а) предотвращать, выявлять и пресекать правонарушения в сфере землепользования, принимать в пределах своих полномочий необходимые меры по устранению выявленных правонарушений;
- б) проводить профилактическую работу по устранению обстоятельств, способствующих совершению правонарушений в сфере землепользования;
- в) оперативно рассматривать поступившие заявления и сообщения о нарушениях в сфере землепользования и принимать соответствующие меры;
- г) выполнять требования законодательства по защите прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан при осуществлении мероприятий по муниципальному земельному контролю.

2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

Глава Ветютневского
сельского поселения

А.А.Матвеев